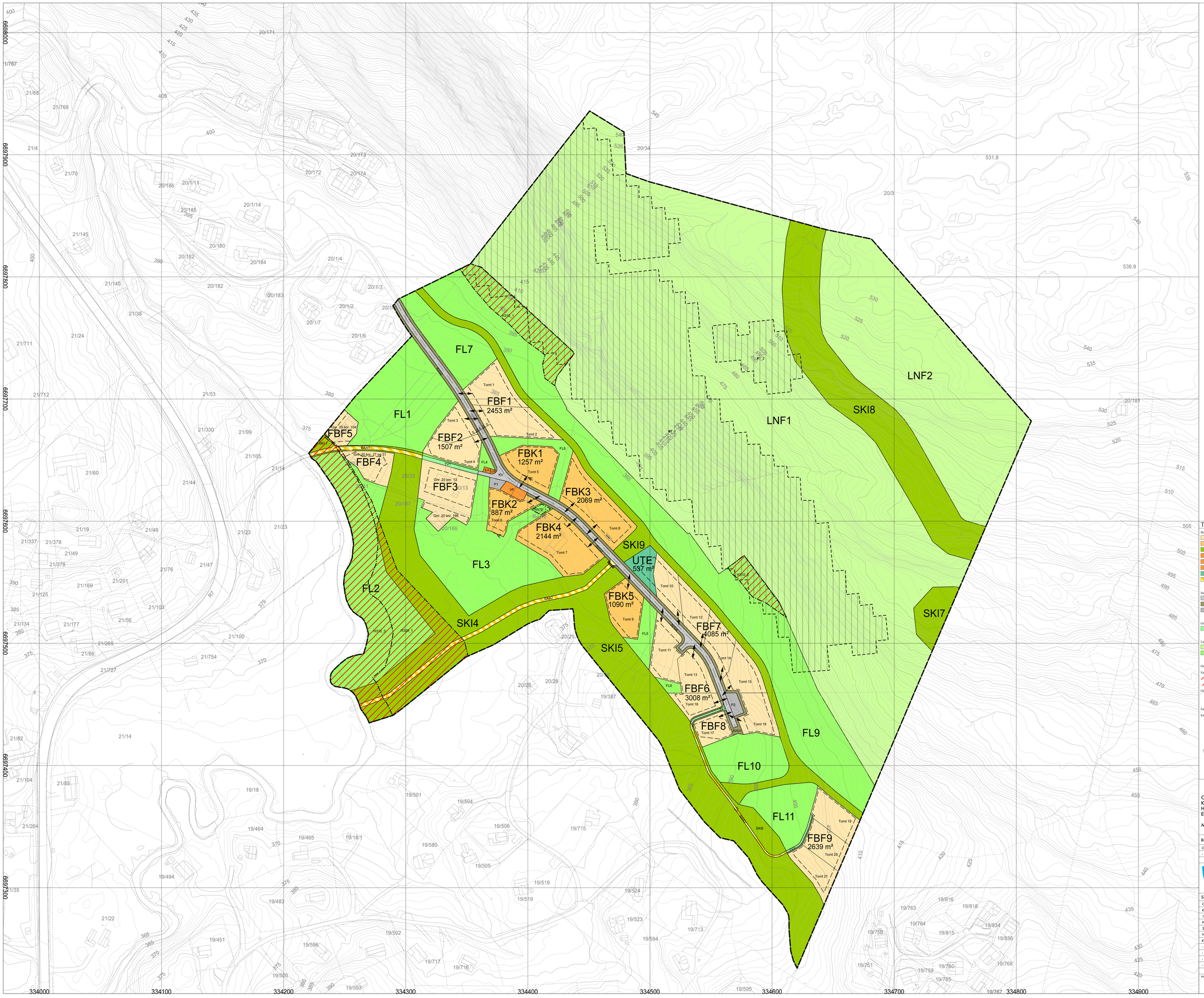

TEIKNFORKLARING

Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr.1)

- 1121 Fritidsbustad - fritliggjande (FBF)
- 1122 Fritidsbustad- konsentrert (FBK)
- 1420 Skileypetrasé (SKI)
- 1510 Energianlegg (EA)
- 1540 Vass- og avlaupsanlegg (VA)
- 1541 Vassforsyningsanlegg (VF)
- 1600 Uteopphaldsareal (UTE)
- 1900 Kombinert skileypetrasé og turveg (BAA)

Samferdselsanlegg og tekniske infrastruktur (PBL § 12-5, nr.2)

- 2011 Køyreveg (KV)
- 2019 Annan veggrunn - grunnareal (AVG)
- 2080 Parkering (P)

Grønnstruktur (PBL § 12-5, nr.3)

- 3031 Turveg (TV)

Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift (PBL § 12-5, nr.5)

- 5100 LNFR-areal (LNF)
- 5130 Friluftsformål (FL)

Omsynssoner (PBL § 12-6)

Faresoner

- 310 Ras- og skredfare (H310)
- 320 Flaumfare (H320)

Gjeve omsynssoner

- 570 Bevaring kulturmiljø (H570)

Føresegnsområde (PBL §12-7)

Føresegnsbestemt 2 (PBL §12-7, nr. 2)

- #1_1 Sikkerheit mot skred
- #1_2 Sikkerheit mot skred

Linesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Formgrense
- Gjeve omsynsgrense
- Føresegnsgrense

Juridiske liner

- 1203 Reguleert tomtegrense
- 1211 Byggegrense
- 1221 Reguleert senterline
- 1259 Måle- og avstandsline

Punktsymbol

- 1231 Vegstenging / fysisk køyresperre
- 1242 Avkørsle - bidir inn- og utkøyring

FRAMLEGG rev. jf.
KMPB 003/25
vedtak 05.02.2025

Grunnkart Kvam 2024
Koordinatsystem: EUREF89 Sone 32
Høgdesystem: NN 2000
Ekvidistanse: 1 m

Målestokk: 1:1000

N

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Omlegging av skileype SKI9	27.02.2025	2761	Geoplan AS_SV
-	-	-	-

Detaljreguleringsplan for gnr.20, bnr.3 m.fl.

Røyrlitunet

Røyrli, Kvamskogen, Kvam herad

Målestokk:	1:1000
PlanID:	(4622) 20220006
Forslagsstillar:	Røyrlitunet SUS
Dato:	12.12.2024

Sakshandsaming i medhald av plan- og bygningslova 2008	Dato	Saksnr.	Signatur
Oppstartsmøte med Kvam herad	11.11.2022	-	TROBRA
Kunngjering og varsling oppstart av planarbeid (10.03.2023 - 14.04.2023)	-	-	Geoplan AS
1.gongs handsaming i MPB-utvalet	05.02.2025	KMPB 003/25	TROBRA
Høyring og offentleg ettersyn i perioden xx.xx.20xx - xx.xx.20xx	-		-
2.gongs handsaming i MPB-utvalet	-	-	-
Vedtak i Kvam heradstyre (PST-xxx/xx)	-	-	-
Kunngjering av vedtak	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Planen er godkjend i medhald av plan- og bygningslova

Planen er utarbeidd av:

GEOPLAN
GREIPSTAD | FUSA | ÅNE

Planansvarleg:
TROBRA

22/3385